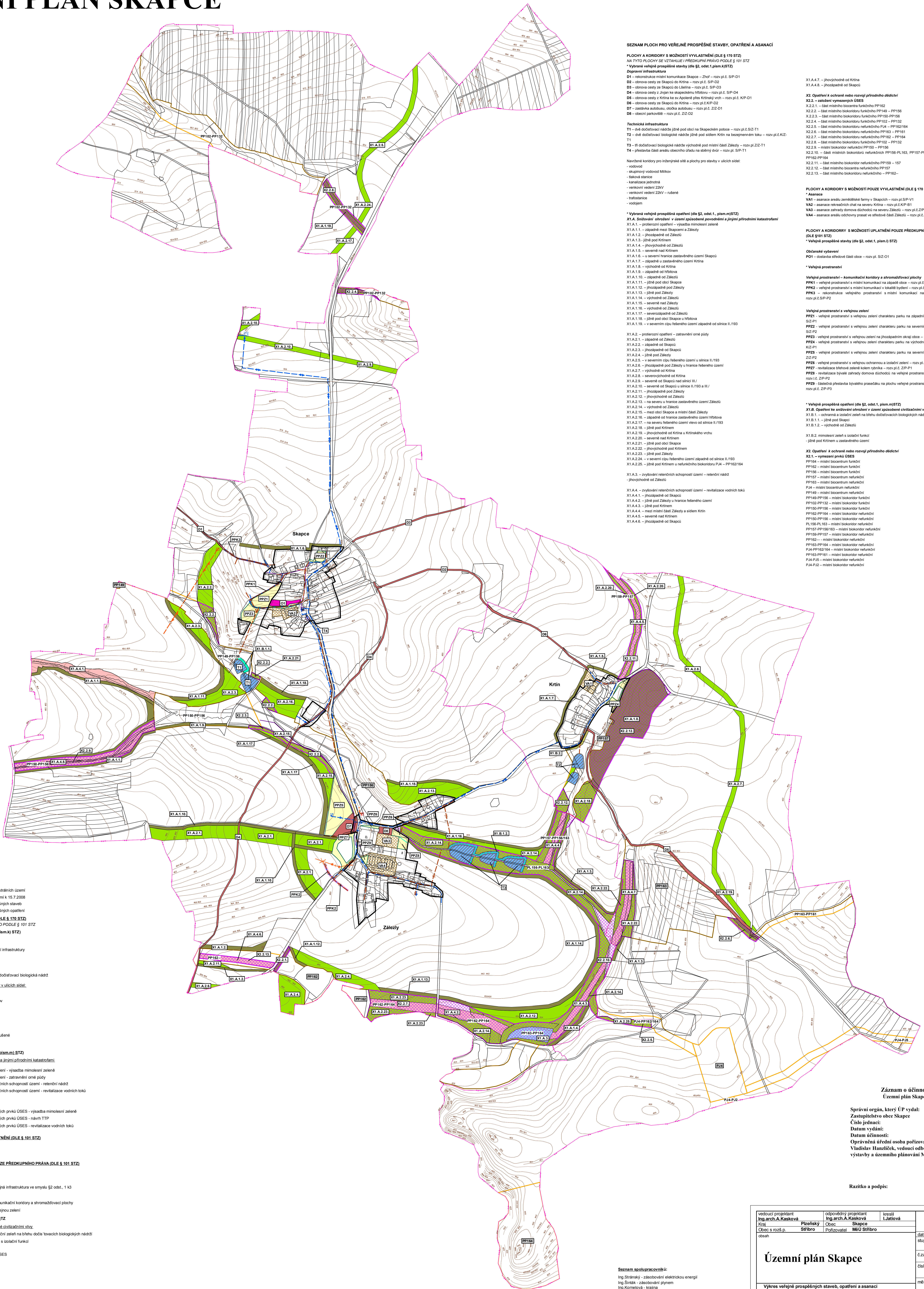
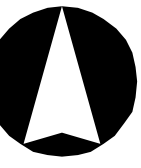


# ÚZEMNÍ PLÁN SKAPCE



### SEZNAM PLOCH PRO VEŘEJNÉ PROSPŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASAŇACÍ

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ (DLE § 110 STZ)  
NA TYTO PLOCHY SE VZTAHUJE I PŘEDKUPNÍ PRÁVO PODLE § 101 STZ

\* Vybrané veřejné prospšné stavby (dle §2, odst. 1, písm.k) STZ

Dopravní infrastruktura

- D1 – akce na zlepšení místní komunikace Skapce – Zhoř – rozv.pl.č. SP-D1
- D2 – obnova cesty ze Skapce do Krtína – rozv.pl.č. SP-D2
- D3 – obnova cesty ze Skapce do Letína – rozv.pl.č. SP-D3
- D4 – obnova cesty z Krtína ke skopeckému hřbitovu – rozv.pl.č. SP-D4
- D5 – obnova cesty z Krtína ke sv. Apoleně přes Krtinský vrch – rozv.pl.č. KP-D1
- D6 – obnova cesty ze Skapce do Krtína – rozv.pl.č. KP-D2
- D7 – zástavba autobusové zastávky – rozv.pl.č. ZD-D1
- D8 – obnova parkoviště – rozv.pl.č. ZD-D2

Technická infrastruktura

- T1 – dvě dočasná nádrže jzřné pod obcí na Skapeckém potoce – rozv.pl.č. SZ-T1
- T2 – dvě dočasná biologické nádrže jzřné pod sídlem Krtína na bezzemném toku – rozv.pl.č. KZ-T1
- T3 – tři dočasná biologická nádrže východně pod místní částí Zálezly – rozv.pl.č. ZD-T1
- T4 – přestavba čističky odpadních vod na zbytkový dvůr – rozv.pl.č. SP-T1

Navrhované koridory pro inženýrské sítě a plochy pro stavby v ulicích sídel:

- vodovod
- skupinový vodovod Milkov
- šaková stanice
- kanalizační jednotna
- venkovní vedení 22kV
- venkovní vedení 22kV – rušené
- trafostanice
- vjezd

\* Vybraná veřejná opatření (dle §2, odst. 1, písm.m) STZ

X1.A. Snížení ohrožení v území způsobené povodněmi a jinými přírodními katastrofami

- X1.A.1 – protierozní opatření – výsadba mimolezí zeleně
- X1.A.1.1 – západně mezi Skapcem a Zálezly
- X1.A.1.2 – jihozápadně od Zálezly
- X1.A.1.3 – jižně pod Krtínem
- X1.A.1.4 – jihozápadně od Zálezly
- X1.A.1.5 – východně nad Krtínem
- X1.A.1.6 – u severní hranice zastavěného území Skapce
- X1.A.1.7 – západně u zastavěného území Krtína
- X1.A.1.8 – východně od Krtína
- X1.A.1.9 – západně od Hřbitova
- X1.A.1.10 – západně od Zálezly
- X1.A.1.11 – jižně pod obcí Skapce
- X1.A.1.12 – jihozápadně pod Zálezly
- X1.A.1.13 – jižně pod Zálezly
- X1.A.1.14 – východně od Zálezly
- X1.A.1.15 – severně nad Zálezly
- X1.A.1.16 – východně od Zálezly
- X1.A.1.17 – severozápadně od Zálezly
- X1.A.1.18 – jižně pod obcí Skapce u Hřbitova
- X1.A.1.19 – v severním cípu řešeného území západně od silnice II/193

- X1.A.2 – protierozní opatření – zatravnění orné půdy
- X1.A.2.1 – západně od Zálezly
- X1.A.2.2 – západně od Skapce
- X1.A.2.3 – jihozápadně od Zálezly
- X1.A.2.4 – jižně pod Zálezly
- X1.A.2.5 – v severním cípu řešeného území u silnice II/193
- X1.A.2.6 – jihozápadně pod Zálezly u hranice řešeného území
- X1.A.2.7 – východně od Krtína
- X1.A.2.8 – severovýchodně od Krtína
- X1.A.2.9 – severně od Skapce nad silnicí III/
- X1.A.2.10 – severně od Skapce u silnice II/193 a III/
- X1.A.2.11 – jihozápadně pod Zálezly
- X1.A.2.12 – jihozápadně od Zálezly
- X1.A.2.13 – na severu u hranice zastavěného území Zálezly
- X1.A.2.14 – východně od Zálezly
- X1.A.2.15 – mezi obcí Skapce a místní částí Zálezly
- X1.A.2.16 – západně od hranice zastavěného území Hřbitova
- X1.A.2.17 – na severu řešeného území vjezd od silnice II/193
- X1.A.2.18 – jižně pod Krtínem
- X1.A.2.19 – jihozápadně od Krtína u Krtinského vrchu
- X1.A.2.20 – severně nad Krtínem
- X1.A.2.21 – jižně pod obcí Skapce
- X1.A.2.22 – jihozápadně pod Krtínem
- X1.A.2.23 – jižně pod Zálezly
- X1.A.2.24 – v severním cípu řešeného území západně od silnice II/193
- X1.A.2.25 – jižně pod Krtínem u nefunkčního bokoduru FJ4 – PP162/164

- X1.A.3 – zvýšení retenčních schopností území – retenční nádrž
- jihozápadně od Zálezly
- X1.A.4 – zvýšení retenčních schopností území – revitalizace vodních toků
- X1.A.4.1 – jihozápadně od Skapce
- X1.A.4.2 – jižně pod Zálezly u hranice řešeného území
- X1.A.4.3 – jižně pod Krtínem
- X1.A.4.4 – mezi místní částí Zálezly a sídlem Krtína
- X1.A.4.5 – severně nad Krtínem
- X1.A.4.6 – jihozápadně od Skapce

- X1.A.4.7 – jihozápadně od Krtína
- X1.A.4.8 – jihozápadně od Skapce
- X2.2 – opatření k ochraně nebo rozvoji přírodního dědictví
- X2.2.1 – zácloně vymezených ÚSES
- X2.2.2 – část místního bokoduru funkčního PP162
- X2.2.3 – část místního bokoduru funkčního PP156 – PP156
- X2.2.4 – část místního bokoduru funkčního PP102 – PP132
- X2.2.5 – část místního bokoduru funkčního FJ4 – PP162/164
- X2.2.6 – část místního bokoduru funkčního PP162 – PP162
- X2.2.7 – část místního bokoduru funkčního PP162 – PP162
- X2.2.8 – část místního bokoduru funkčního PP162 – PP162
- X2.2.9 – část místního bokoduru funkčního PP156 – PP156
- X2.2.10 – část místního bokoduru funkčního PP156-PL163, PP157-PP156/163, PP162-PP164, PP162-PP164
- X2.2.11 – část místního bokoduru funkčního PP159 – 157
- X2.2.12 – část místního bokoduru funkčního PP157
- X2.2.13 – část místního bokoduru funkčního – PP162–

### PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ POUZE VYVLASTNĚNÍ (DLE § 110 STZ)

\* Asanace

- VA1 – asanace areálu zemědělské farmy v Skapci – rozv.pl.č. SP-V1
- VA2 – asanace rekreačních chat na severu Krtína – rozv.pl.č. KP-B1
- VA3 – asanace zástavby domova důchodců na severu Zálezly – rozv.pl.č. ZD-P-S1
- VA4 – asanace areálu odčunový prasad ve středové části Zálezly – rozv.pl.č. ZD-S2

### PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ UPLATNĚNÍ POUZE PŘEDKUPNÍ PRÁVA (DLE § 101 STZ)

\* Veřejné prospšné stavby (dle §2, odst. 1, písm.l) STZ

Občanské vybavení

- PO1 – dostavba středové části obce – rozv.pl.č. SZ-01

\* Veřejná prostranství

Veřejná prostranství – komunikační koridory a shromažďovací plochy

- PPK1 – veřejné prostranství s místní komunikací na západě obce – rozv.pl.č. SP-P1
- PPK2 – veřejné prostranství s místní komunikací v lokalitě výhledu – rozv.pl.č. ZD-P1
- PPK3 – rekonstrukce veřejného prostranství s místní komunikací na severozápadě obce – rozv.pl.č. SP-P2

Veřejná prostranství s veřejnou zelení

- PPZ1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku na západním okraji obce – rozv.pl.č. SZ-P1
- PPZ2 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku na západním okraji obce – rozv.pl.č. SZ-P2
- PPZ3 – veřejné prostranství s veřejnou zelení na jihozápadním okraji obce – rozv.pl.č. SZ-P3
- PPZ4 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku na východním okraji obce – rozv.pl.č. KZ-P1
- PPZ5 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku na severním okraji obce – rozv.pl.č. ZD-P2
- PPZ6 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku – rozv.pl.č. ZD-P3
- PPZ7 – revitalizace lokální zeleně kolem stánek – rozv.pl.č. ZD-P1
- PPZ8 – revitalizace lokální zeleně domova důchodců na veřejné prostranství s charakterem parku – rozv.pl.č. ZD-P2
- PPZ9 – zácloně přehledná bytového prasadku na plochu veřejného prostranství s charakterem parku – rozv.pl.č. ZD-P3

\* Veřejná prospšná opatření (dle §2, odst. 1, písm.m) STZ

X1.B. Opatření ke snížení ohrožení v území způsobené civilizacími vlivy

- X1.B.1 – ochrana a izolace zeleně na břehu dočasných biologických nádrží
- X1.B.1.1 – jižně pod Skapci
- X1.B.1.2 – východně od Zálezly
- X1.B.2. mimolezí zeleně s izolační funkcí
- jižně pod Krtínem u zastavěného území

X2. Opatření k ochraně nebo rozvoji přírodního dědictví

- X2.1 – vymezení prvku ÚSES
- PP186 – místní bokodur funkční
- PP182 – místní bokodur funkční
- PP156 – místní bokodur funkční
- PP157 – místní bokodur funkční
- PP183 – místní bokodur funkční
- FJ4 – místní bokodur funkční
- PP149 – místní bokodur funkční
- PP149-PP156 – místní bokodur funkční
- PP102-PP152 – místní bokodur funkční
- PP150-PP154 – místní bokodur funkční
- PP162-PP164 – místní bokodur funkční
- PP150-PP156 – místní bokodur funkční
- PL156-PL162 – místní bokodur funkční
- PP157-PP156/163 – místní bokodur funkční
- PP159-PP157 – místní bokodur funkční
- PP162 – místní bokodur funkční
- PP163-PP164 – místní bokodur funkční
- PJ4-PJ5 – místní bokodur funkční
- PJ4-PJ2 – místní bokodur funkční

### LEGENDA

stabilizované plochy  
plochy změn  
plochy změn I. etapa

Vymezení území:

- hranice řešeného území
- hranice jednotlivých katastrálních území
- hranice zastavěného území k 15.7.2006
- označení veřejné prospšných stavb
- označení veřejné prospšných opatření

### PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ (DLE § 110 STZ)

NA TYTO PLOCHY SE VZTAHUJE I PŘEDKUPNÍ PRÁVO PODLE § 101 STZ

\* Vybrané veřejné prospšné stavby (dle §2, odst. 1, písm.k) STZ

Dopravní infrastruktura:

- D1 – plochy a koridory dopravní infrastruktury

Technická infrastruktura:

- T1 – technická infrastruktura
- T2 – technická infrastruktura – dočasná biologická nádrž

Navrhované koridory pro inženýrské sítě a plochy pro stavby v ulicích sídel:

- vodovod
- skupinový vodovod Milkov
- šaková stanice
- vjezd
- kanalizační jednotna
- venkovní vedení 22kV
- venkovní vedení 22kV – rušené
- trafostanice

\* Vybraná veřejná prospšná opatření (dle §2, odst. 1, písm.m) STZ

X1.A. Snížení ohrožení v území způsobené povodněmi a jinými přírodními katastrofami

- X1.A.1 – protierozní opatření – výsadba mimolezí zeleně
- X1.A.2 – protierozní opatření – zatravnění orné půdy
- X1.A.3 – zvýšení retenčních schopností území – retenční nádrž
- X1.A.4 – zvýšení retenčních schopností území – revitalizace vodních toků

X2. Opatření k ochraně nebo rozvoji přírodního dědictví

- X2.2 – zácloně vymezených prvku ÚSES – výsadba mimolezí zeleně
- X2.2.1 – zácloně vymezených prvku ÚSES – návrh TTP
- X2.2.2 – zácloně vymezených prvku ÚSES – revitalizace vodních toků

### PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ POUZE VYVLASTNĚNÍ (DLE § 110 STZ)

\* Asanace

- VA – asanace území

### PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ UPLATNĚNÍ POUZE PŘEDKUPNÍ PRÁVA (DLE § 101 STZ)

\* Veřejné prospšné stavby (dle §2, odst. 1, písm.l) STZ

Občanské vybavení

- PO – občanské vybavení – veřejná infrastruktura ve smyslu §2 odst. 1 k3

\* Veřejná prostranství

- PPK – veřejná prostranství – komunikační koridory a shromažďovací plochy
- PPZ – veřejná prostranství s veřejnou zelení

\* Veřejná prospšná opatření (dle §2, odst. 1, písm.m) STZ

X1.B. Opatření ke snížení ohrožení v území způsobené civilizacími vlivy

- X1.B.1 – ochrana a izolace zeleně na břehu dočasných biologických nádrží
- X1.B.2 – mimolezí zeleně s izolační funkcí

X2. Opatření k ochraně nebo rozvoji přírodního dědictví

- X2.1 – vymezení prvku ÚSES

### Záznam o účinnosti Územní plán Skapce

Správní orgán, který ÚP vydal:  
Zastupitelstvo obce Skapce  
Číslo jednací:  
Datum vydání:  
Datum účinnosti:  
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:  
Vladislav Hanzlíček, vedoucí odboru  
výstavby a územního plánování MÚ Stříbrno

Razítko a podpis:

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant Ing. arch. A. Kasková	kreslil I. Jatošová
Krtín Česká republika	Přízeňský Česko	Skapce Česko
období s rozř. p. Sříbrno	pořizovatel MÚ Stříbrno	
datum IX./2008		
Územní plán		
č.č.č. 3014 - III.		
číslo výkresu v.č. 3		
měřítko 1:5000		

Seznam spolupracovníků:  
Ing. Stránský – zásobování elektrickou energií  
Ing. Šněák – zásobování plynem  
Ing. Křemlová – krajina  
I. Jatošová – GIS