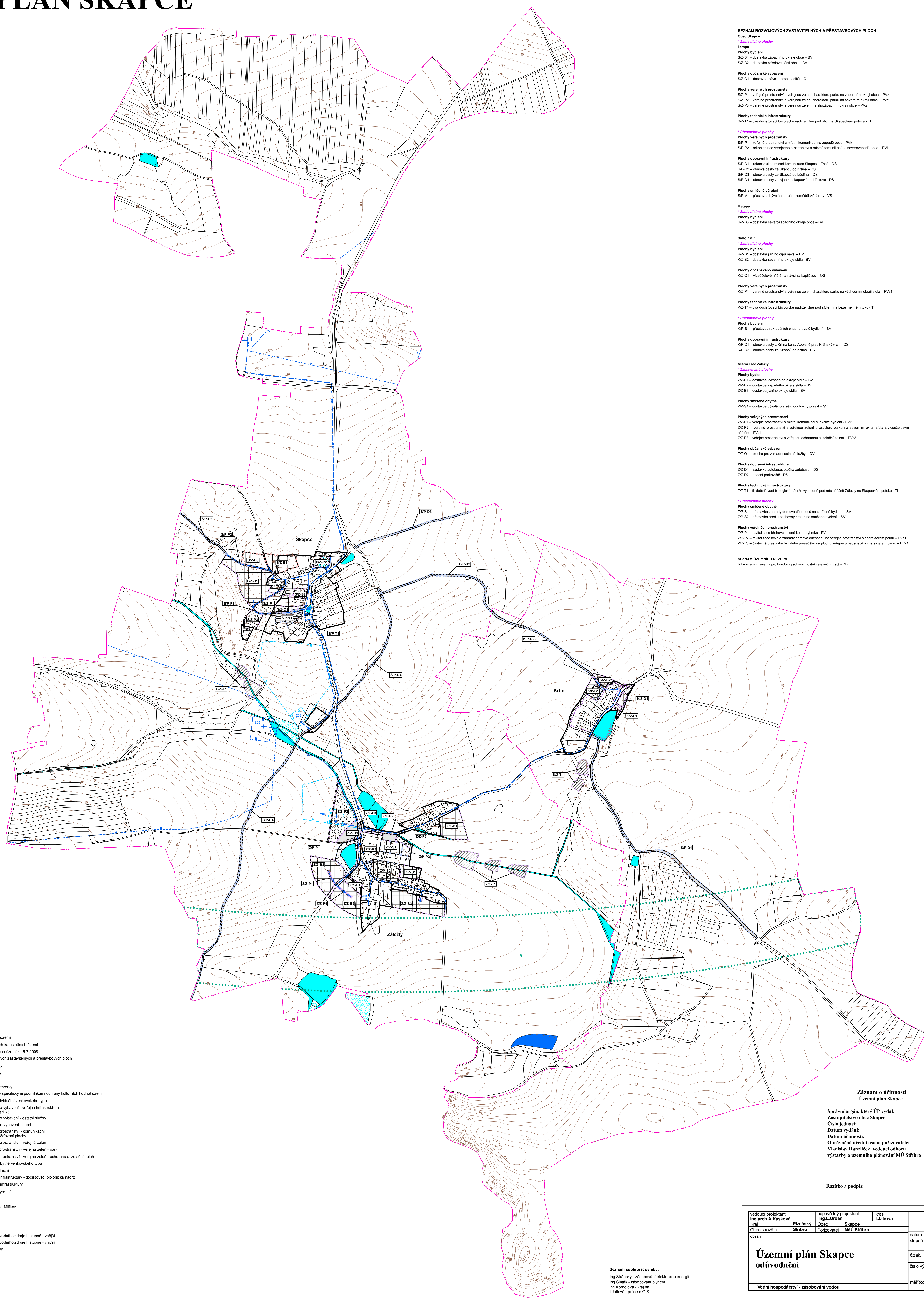


ÚZEMNÍ PLÁN SKAPCE

odůvodnění



- SEZNAM ROZVOJOVÝCH ZASTAVITELNÝCH A PŘESTAVBOVÝCH PLOCH**
 Obec Skapce
- *Zastavitelné plochy**
- Lespa**
 Plochy bydlení
 SZ-B1 – dostavba západního okraje obce – BV
 SZ-B2 – dostavba středové části obce – BV
- Plochy občanského vybavení**
 SZ-O1 – dostavba návsi – anež hasičů – OI
- Plochy veřejných prostranství**
 SZ-P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku na západním okraji obce – PVZ1
 SZ-P2 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku na severním okraji obce – PVZ1
 SZ-P3 – veřejné prostranství s veřejnou zelení na jihozápadním okraji obce – PVZ
- Plochy technické infrastruktury**
 SZ-T1 – dvě dobíjecí biologické nádrže jižně pod obcí na Skapeckém potoce – TI
- *Přestavbové plochy**
- Plochy veřejných prostranství**
 SP-P1 – veřejné prostranství s místní komunikací na západě obce – PVK
 SP-P2 – rekonstrukce veřejného prostranství s místní komunikací na severozápadě obce – PVK
- Plochy dopravní infrastruktury**
 SP-D1 – rekonstrukce místní komunikace Skapce – Zhoř – DS
 SP-D2 – obnova cesty ze Skapce do Krtna – DS
 SP-D3 – obnova cesty ze Skapce do Látna – DS
 SP-D4 – obnova cesty z Jvnan ke Skapeckému náhonu – DS
- Plochy smíšené výrobní**
 SP-V1 – přestavba byvatelného areálu zemědělské farmy – VS
- Léčapa**
- *Zastavitelné plochy**
- Plochy bydlení**
 SZ-B3 – dostavba severozápadního okraje obce – BV
- Sídlo Krtn**
- *Zastavitelné plochy**
- Plochy bydlení**
 KZ-B1 – dostavba jižního cípu návsi – BV
 KZ-B2 – dostavba severního okraje sídla – BV
- Plochy občanského vybavení**
 KZ-O1 – víceúčelové hřiště na návsi za kapličkou – OS
- Plochy veřejných prostranství**
 KZ-P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku na východním okraji sídla – PVZ1
- Plochy technické infrastruktury**
 KZ-T1 – dvě dobíjecí biologické nádrže jižně pod sídlem na bezejmenném toku – TI
- *Přestavbové plochy**
- Plochy bydlení**
 KP-B1 – přestavba rekreačních chat na trvalé bydlení – BV
- Plochy dopravní infrastruktury**
 KP-D1 – obnova cesty z Krtna ke sv. Apoleně přes Krtnský vrch – DS
 KP-D2 – obnova cesty ze Skapce do Krtna – DS
- Místní část Zálezly**
- *Zastavitelné plochy**
- Plochy bydlení**
 ZZ-B1 – dostavba východního okraje sídla – BV
 ZZ-B2 – dostavba západního okraje sídla – BV
 ZZ-B3 – dostavba jižního okraje sídla – BV
- Plochy smíšené obytné**
 ZZ-S1 – dostavba byvatelného areálu odchovny prasat – SV
- Plochy veřejných prostranství**
 ZZ-P1 – veřejné prostranství s místní komunikací v lokalitě bydlení – PVK
 ZZ-P2 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku na severním okraji sídla s víceúčelovým hřištěm – PVZ1
 ZZ-P3 – veřejné prostranství s veřejnou odhonnou a izolační zelení – PVZ3
- Plochy občanského vybavení**
 ZZ-O1 – plocha pro záměrné ostatní služby – OV
- Plochy dopravní infrastruktury**
 ZZ-D1 – zastávka autobusu, obočka autobusu – DS
 ZZ-D2 – obecní parkoviště – DS
- Plochy technické infrastruktury**
 ZZ-T1 – tři dobíjecí biologické nádrže východně pod místní částí Zálezly na Skapeckém potoce – TI
- *Přestavbové plochy**
- Plochy smíšené obytné**
 ZP-S1 – přestavba zahrady domova důchodců na smíšené bydlení – SV
 ZP-S2 – přestavba areálu odchovny prasat na smíšené bydlení – SV
- Plochy veřejných prostranství**
 ZP-P1 – revitalizace břehové zeleně kolem rybníka – PVZ
 ZP-P2 – revitalizace bývalé zahrady domova důchodců na veřejné prostranství s charakterem parku – PVZ1
 ZP-P3 – částková přestavba byvatelného areálu na plochu veřejného prostranství s charakterem parku – PVZ1
- SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV**
 R1 – územní rezerva pro koridor vysokorychlostní železniční trať – DO

LEGENDA

	stabilizované plochy
	plochy zrušené
	plochy změněné v územní rezervě
	hranice řešeného území
	hranice katastrálních území
	hranice zastavěného území k 15.7.2008
	označení rozvojových zastavitelných a přestavbových ploch
	přestavbové plochy
	zastavěné plochy
	územní rezervy
	označení územní rezervy
	hranice lokalit se specifickými podmínkami ochrany kulturních hodnot území
	plochy bydlení individuálního venkovského typu
	plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura ve smyslu § 2 odst. 1 a 3
	plochy občanského vybavení - ostatní služby
	plochy občanského vybavení - sport
	plochy veřejných prostranství - komunikační koridory a shromažďovací plochy
	plochy veřejných prostranství - veřejná zelení
	plochy veřejných prostranství - veřejná zelení - park
	plochy veřejných prostranství - veřejná zelení - ochranná a izolační zelení
	plochy smíšené obytné venkovského typu
	plochy dopravní infrastruktury - dobíjecí biologická nádrž
	plochy technické infrastruktury
	plochy smíšené výrobní
	vodovod
	skupinový vodovod Mlýnský
	studny
	vodárenská stanice
	ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně - vnější
	ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně - vnitřní
	vodní plochy a toky

Záznam o účinnosti Územní plán Skapce

Správní orgán, který ÚP vydal:
 Zastupitelstvo obce Skapce
 Číslo jednací:
 Datum vydání:
 Datum účinnosti:
 Oprávněná střední osoba pořizovatel:
 Vladislav Hanzlíček, vedoucí odboru
 výstavby a územního plánování MÚ Stribro

Razítko a podpis:

Seznam spolupracovníků:
 Ing. Stránský - zásobování elektrickou energií
 Ing. Širáň - zásobování plynem
 Ing. Komeňová - krajina
 I. Jabloňová - práce s GIS

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kašková	odpovědný projektant Ing. L. Jabloňová	krejčí L. Jabloňová	
Kraj Píseňský	Obec Skapce		
Obec s rozš. p. Stribro	Pořizovatel MÚ Stribro		
obsah			datum IX/2008
Územní plán			státní
Č. zák. 3014 - III.			Územní plán
číslo výkresu v.č. 6.1.			č. zák. 3014 - III.
Vodní hospodářství - zásobování vodou			měřítko 1:5.000