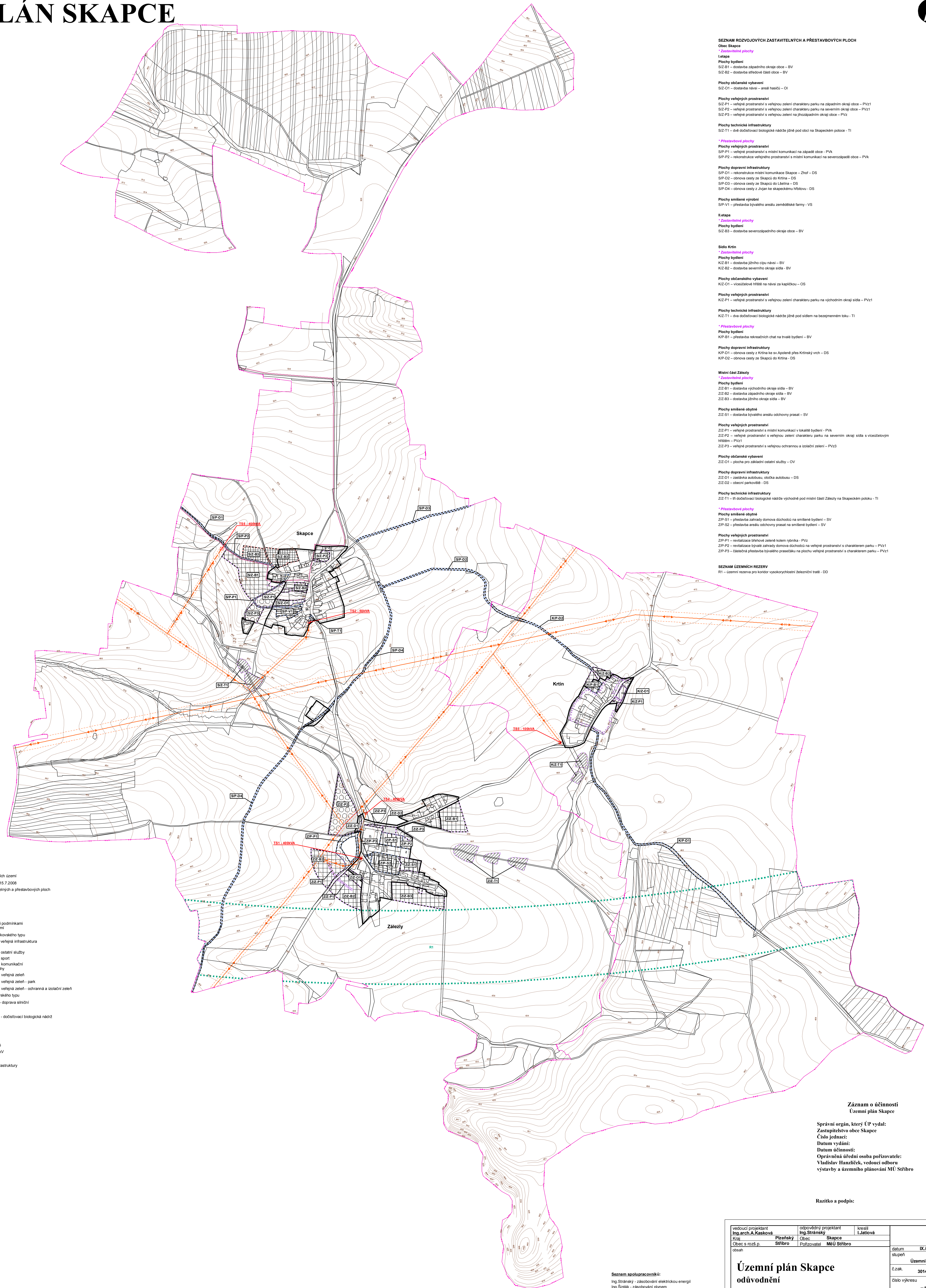


ÚZEMNÍ PLÁN SKAPCE

odůvodnění



- SEZNAM ROZVOJOVÝCH ZASTAVITELNÝCH A PŘESTAVBOVÝCH PLOCH**
- Obec Skapce**
- * Zastavitelné plochy**
- Letapa**
- Plochy bydlení**
SZ-B1 – dostavba západního okraje obce – BV
SZ-B2 – dostavba středové části obce – BV
- Plochy občanského vybavení**
SZ-O1 – dostavba návsi – areál hasičů – O1
- Plochy veřejných prostranství**
SZ-P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku na západním okraji obce – PVZ1
SZ-P2 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku na severním okraji obce – PVZ1
SZ-P3 – veřejné prostranství s veřejnou zelení na jihovýchodním okraji obce – PVZ
- Plochy technické infrastruktury**
SZ-T1 – dva dobšovací biologické nádrže jižně pod obcí na Skapeckém potoce – TI
- * Přestavbové plochy**
- Plochy veřejných prostranství**
SP-P1 – veřejné prostranství s místní komunikací na západě obce – PVK
SP-P2 – rekonstrukce veřejného prostranství s místní komunikací na severozápadě obce – PVK
- Plochy dopravní infrastruktury**
SP-D1 – rekonstrukce místní komunikace Skapce – Zhoř – DS
SP-D2 – obnova cesty ze Skapce do Krtína – DS
SP-D3 – obnova cesty ze Skapce do Lšedína – DS
SP-D4 – obnova cesty z Jihvan ke Skapeckému nábívu – DS
- Plochy smíšené výroby**
SP-V1 – přestavba bývalého areálu zemědělské farmy – VS
- Letapa**
- * Zastavitelné plochy**
- Plochy bydlení**
KZ-B1 – dostavba jižního cípu návsi – BV
KZ-B2 – dostavba severního okraje sídla – BV
- Plochy občanského vybavení**
KZ-O1 – víceúčelové hřiště na návsi za kapličkou – OS
- Plochy veřejných prostranství**
KZ-P1 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku na východním okraji sídla – PVZ1
- Plochy technické infrastruktury**
KZ-T1 – dva dobšovací biologické nádrže jižně pod sídlem na bezjemném toku – TI
- * Přestavbové plochy**
- Plochy bydlení**
KP-B1 – přestavba rekreačních chat na trvalé bydlení – BV
- Plochy dopravní infrastruktury**
KP-D1 – obnova cesty z Krtína ke sv. Apoleně přes Krtínský vrch – DS
KP-D2 – obnova cesty ze Skapce do Krtína – DS
- Místní část Zálezly**
- * Zastavitelné plochy**
- Plochy bydlení**
ZZ-B1 – dostavba východního okraje sídla – BV
ZZ-B2 – dostavba západního okraje sídla – BV
ZZ-B3 – dostavba jižního okraje sídla – BV
- Plochy smíšené obytné**
ZZ-S1 – dostavba bývalého areálu odchovny prasat – SV
- Plochy veřejných prostranství**
ZZ-P1 – veřejné prostranství s místní komunikací v lokalitě bydlí – PVK
ZZ-P2 – veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku na severním okraji sídla s víceúčelovým hřištěm – PVZ1
ZZ-P3 – veřejné prostranství s veřejnou ochrannou a izolační zelení – PVZ3
- Plochy občanského vybavení**
ZZ-O1 – plocha pro záměření ostatní služby – OV
- Plochy dopravní infrastruktury**
ZZ-D1 – zastávka autobusů, oběda autobusu – OS
ZZ-D2 – obecni parkoviště – OS
- Plochy technické infrastruktury**
ZZ-T1 – tři dobšovací biologické nádrže východně pod místní částí Zálezly na Skapeckém potoce – TI
- * Přestavbové plochy**
- Plochy smíšené obytné**
ZP-S1 – přestavba zahrady domova důchodců na smíšené bydlení – SV
ZP-S2 – přestavba areálu odchovny prasat na smíšené bydlení – SV
- Plochy veřejných prostranství**
ZP-P1 – revitalizace bývalého zeleně kolem rybníka – PVZ
ZP-P2 – revitalizace bývalé zahrady obnova diákonů na veřejné prostranství s charakterem parku – PVZ1
ZP-P3 – částečná přestavba bývalého prasečárku na plochy veřejných prostranství s charakterem parku – PVZ1
- SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV**
- R1 – územní rezerva pro koridor vysokorychlostní železniční trať – DO

- LEGENDA**
- stabilizované plochy
plochy
změny
Letapa
změny
změny
územní rezervy
- hranice federálního území
hranice jednotlivých katastrálních území
hranice zastavěného území k 15.7.2008
označení rozvojových zastavitelných a přestavbových ploch
- přestavbové plochy
zastavitelné plochy
územní rezervy
- označení územní rezervy
hranice lokality se specifickými podmínkami ochrany kulturní hodnoty území
- plochy bydlení individuálního venkovského typu
plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura ve smyslu § 2 odst.1,3
plochy občanského vybavení - ostatní služby
plochy občanského vybavení - sport
plochy veřejných prostranství - komunikační koridory a orientáční plochy
plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň - park
plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň - ochranná a izolační zeleň
plochy smíšené obytné venkovského typu
plochy dopravní infrastruktury - doprava silniční
plochy technické infrastruktury
plochy technické infrastruktury - dobšovací biologické nádrže
plochy smíšené výroby
venkovní vedení 400kV
venkovní vedení 22kV
venkovní vedení 22kV - rušené
kabelové vedení podzemní 22kV
trafostanice
ochranné pásmo technické infrastruktury
dálkový kabel

Záznam o účinnosti Územní plán Skapce

Správní orgán, který ÚP vydal:
Zastupitelstvo obce Skapce
Číslo jednací:
Datum vydání:
Datum účinnosti:
Oprávněná úřední osoba pořizovatel:
Vladislav Hanzlíček, vedoucí odboru výstavby a územního plánování MÚ Stribro

Razítko a podpis:

Seznam spolupracovníků:
Ing. Stránský - zásobování elektrickou energií
Ing. Šimák - zásobování plynem
Ing. Komatová - krajina
Lalová - práce s GIS

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant Ing. Stránský	kresil J. Jatiová	datum IX.2008
Obec s rozč.p. Stribro	Obec Skapce	Obec Pořizovatel MÚ Stribro	stupeň Územní plán
<p>Územní plán Skapce odůvodnění</p>			č.zak. 3014 - III.
<p>Zásobování energiemi - elektronvody, spoje</p>			v.č. 7.1.
			měřítko 1 : 5.000